



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TRIESTE**

**Area dei Servizi tecnici e di supporto
Unità di Staff Servizi Generali**

Decreto Dirigenziale

Oggetto: autorizzazione all'affidamento diretto per la bonifica, mediante rimozione a secco di guano e carcasse, e sanificazione della sede di via Università 7

IL DIRIGENTE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI E DI SUPPORTO

Visto il D.Lgs del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici, d'ora in avanti "Codice";

Richiamato in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Codice;

Richiamato quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università, per quanto applicabile;

Premesso che la sede di via Università 7, attualmente non operativa, si trova in stato di avanzato degrado e rischio sanitario dovuti anche alla presenza di numerosi piccioni che ne hanno imbrattato vari locali;

Premesso che, nell'ottica di una possibile cessione dell'immobile, è in previsione un sopralluogo con potenziali acquirenti assistiti da personale dell'Ateneo;

Premesso che per rendere l'ambiente il più salubre possibile per il suddetto sopralluogo sarà necessario bonificare gli ambienti tramite la rimozione di guano e carcasse e la successiva disinfezione ad ampio spettro degli ambienti di via Università 7 e dell'attigua ex sala riviste;

Tenuto conto che il servizio non rientra tra quelli disponibili nella Convenzione Consip per il FM4, sottoscritta dall'Ateneo per l'approvvigionamento (anche) dei servizi di igiene ambientale;

Tenuto conto che è stata effettuata un'indagine di mercato e che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, è stato effettuato un sopralluogo con l'operatore economico Anticimex Srl per individuare le modalità per la bonifica dei locali;

Preso atto che Anticimex Srl si è dichiarata in grado di provvedere alla rimozione a secco del guano e rimozione di carcasse e successiva sanificazione dell'ambiente;

Considerato che, non essendo possibile quantificare in modo attendibile la quantità di rifiuti (guano e carcasse) da smaltire, l'operatore economico Anticimex Srl ha trasmesso un preventivo di spesa, assunto a protocollo units con il n. 146541 del 28/8/24, indicando un costo di 1.200,00 € più IVA per ogni giornata lavorativa (o frazione), stimando fino a un massimo di cinque giorni di lavoro; inoltre l'offerta prevede i seguenti prezzi unitari (al netto di IVA) per lo smaltimento del guano: 2,10 € per ogni kg di rifiuti smaltito; 9,00 € per ogni

Università degli Studi di Trieste
Piazzale Europa, 1
I - 34127 Trieste
www.units.it – ateneo@pec.units.it

Responsabile del Procedimento: Stefano Macchiavelli
Responsabile dell'istruttoria: Andrea Pintus
Tel. +39 040 558 3038
uffoutsourcing@amm.units.it



contenitore omologato da 40 lt (circa 6 kg) per i rifiuti stessi; un costo di 650,00 € per il trasporto dei rifiuti all'impianto di destinazione, qualora siano raccolti fino a 400 kg di rifiuti;

Preso atto di quanto sopra il costo finale del servizio potrà essere determinato solo a consuntivo ma, ipotizzando una raccolta di rifiuti fino ad un massimo di 400 kg, il costo massimo dell'intervento viene quantificato in 8.093,00 € più IVA al 22%, così calcolato:

Voce	Costo unitario	Quantità massima stimata	Imponibile complessivo	Note
Costo servizio	1.200,00 €/gg	5 gg	6.000,00 €	Giornata lavorativa o frazione
Smaltimento rifiuti (guano e carcasse)	650,00 € trasporto	1 viaggio	650,00 €	Trasporto rifiuti
	9,00 € a contenitore	67 contenitori	603,00 €	Contenitori omologati (1 ogni 6Kg)
	2,10 €/Kg	400 kg	840,00 €	Guano e carcasse
Totale imponibile			8.093,00 €	
IVA 22%			1.780,46 €	
Totale			9.873,46 €	

Ritenuto che il prezzo offerto risulta in linea con il mercato di riferimento e conveniente per il servizio da affidare;

Ritenuto quindi di effettuare un affidamento mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - MEPA con l'operatore economico Anticimex Srl, per un importo massimo di 8.093,00 € più IVA al 22%, per un totale ivato di 9.873,46 €;

Considerato che Anticimex Srl, con sede legale a Milano e C.F./P. IVA 08046760966 è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Appurato che la spesa massima di 8.093,00 € più IVA al 22% trova copertura sui fondi assegnati per l'esercizio finanziario 2024 all'Unità di Staff Servizi Generali, nella UA.A.AMM.STS.06.13 – Servizi Generali - A.S.10.800.070.900 – Altri servizi vari;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice, sarà il sig. Stefano Macchiavelli, afferente all'Unità di Staff Servizi Generali;

Considerato che il servizio deve essere gestito e controllato da personale con esperienza nel settore e che il RUP ha proposto di avvalersi di un Direttore di Esecuzione del Contratto



(DEC), individuato nel dipendente universitario sig. Andrea Pintus, afferente all'Unità di Staff Servizi Generali;

Considerato che sono stati acquisiti e verificati la regolarità del DURC, la corrispondenza della visura camerale e l'assenza di annotazioni ANAC;

Verificato inoltre che Anticimex Srl risulta iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella categoria 2bis con il n° MI/068066;

DECRETA

art. 1 - di autorizzare l'affidamento diretto per il servizio per la bonifica consistente in rimozione a secco di guano e carcasse e la sanificazione della sede di via Università 7, inclusa la ex sala riviste, all'operatore economico Anticimex Srl, con sede legale a Milano e C.F./P. IVA 08046760966, per un importo totale di € 8.093,00 più IVA ovvero complessivi € 9.873,46 IVA compresa;

art. 2 - di imputare la spesa sul budget 2024 disponibile nella UA.A.AMM.STS.06.13 – Servizi Generali, A.S.10.800.070.900 – Altri servizi vari;

art. 3 - di assegnare l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) al sig. Stefano Macchiavelli dell'Unità di Staff Servizi Generali;

art. 4 - di assegnare l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) al sig. Andrea Pintus dell'Unità di Staff Servizi Generali;

art. 5 - di incaricare l'Unità di Staff Servizi Generali dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel repertorio generale dei decreti dirigenziali.

F.to Il Direttore dell'Area
Ing. Francesca Petrovich