



Anno: 2025

Consiglio di Amministrazione del 24/09/2025

Numero delibera: 406/2025 - Numero protocollo: 172175/2025

Odg: 4 - AFFARI PATRIMONIALI, LEGALI, ECONOMICI

UOR: Unita' di Staff Servizi Generali

OGGETTO: 04/04 - Adesione alla Convenzione stipulata dalla Centrale Unica di Committenza Soggetto Aggregatore Regionale – FVG (CUCSA FVG) per il servizio quadriennale dei servizi di vigilanza armata, portierato e altri servizi a favore delle Amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – 3^a ed. [Codice iniziativa: 23PGR154-155]

Nominativo	F	C	A	As
prof.ssa Donata VIANELLI	X			
prof. Lorenzo BONINI	X			
prof.ssa Roberta BULLA	X			
prof. Paolo GIANGASPERO	X			
dott. Michele TRITTA	X			
dott.ssa Andreina CONTESSA				X
dott. Roberto MORELLI	X			
dott. Paolo SANTANGELO	X			
dott.ssa Patrizia PAVATTI	X			
sig. Riccardo SAMARITAN	X			
dott.ssa Giulia DAMIANI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che, l'Università degli Studi di Trieste dispone attualmente di un servizio di vigilanza armata e custodia degli immobili, affidato mediante procedura di gara aperta il 23/07/2021;

PREMESSO che, il contratto di appalto di durata quinquennale stipulato con Sicuritalia per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e servizi accessori presso gli immobili dell'Università degli Studi di Trieste, per un importo di € 2.294.929,25, inclusi € 5.000,00 di oneri per la sicurezza interferenziali ed esclusa IVA, deve essere concluso anticipatamente rispetto al termine previsto del 05/09/2026 in quanto l'importo dell'appalto non risulta sufficiente a garantire i costi per il servizio fino alla conclusione normale del contratto;

DATO ATTO che, le maggiori spese sostenute sono derivate dal maggior utilizzo di guardie particolari giurate per far fronte alla gestione dell'emergenza Covid, al presidio di edifici oggetto di una serie di furti con scasso e alla gestione della sicurezza durante i numerosi e rilevanti eventi per il Centenario dell'Ateneo;

VALUTATO che, le risorse destinate all'intero appalto sono sufficienti a coprire i costi del servizio indicativamente fino al 30/09/2025 e la stazione appaltante, per garantire la continuità del servizio, ha dovuto ricorrere alla proroga prevista dai documenti di gara, ai sensi dell'art. 106, c. 11, del D.Lgs. 50/2016, provvedendo con decreto dirigenziale rep. 790 del 25/08/2025 a prorogare il contratto fino al 31/12/2025;

ATTESO che, si rende necessario affidare il nuovo servizio e, che, in data 20/04/2021 l'Ateneo ha stipulato la Convenzione n. 149/2021 con la Regione Friuli-Venezia Giulia, con la quale si attribuisce all'Università la facoltà di aderire ai contratti quadro stipulati dalla Centrale Unica di Committenza Soggetto Aggregatore Regionale, d'ora in avanti CUCSA, per i quali siano stati manifestati i relativi fabbisogni in sede di programmazione e progettazione della relativa iniziativa;

APPURATO che, la suddetta Convenzione è stata prorogata alle medesime condizioni per ulteriori quattro anni, senza soluzione di continuità, fino al 20/04/2029, con atto acquisito a prot. units 64535 dell'11/04/2025;

CONSIDERATO che, l'Unità di Staff Servizi Generali ha elaborato la Relazione Generale Illustrativa allegata alla presente delibera (Allegato 1) in adempimento alle disposizioni dell'art. 41, comma 12, D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che la progettazione di servizi e forniture si articoli, di regola, in un unico livello, e in esecuzione dell'Allegato I.7, che definisce i contenuti minimi del progetto;

DATO ATTO che, per aderire alla Convenzione CUCSA, è necessario fornire all'operatore economico tutti i dettagli e le modalità di esecuzione dei vari servizi, specificando nel dettaglio le peculiarità dei fabbisogni dell'Ateneo non già presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto CUCSA;

RITENUTO conveniente per l'Ateneo aderire alla Convenzione CUCSA per i principali motivi:

- il costo di una Guardia Particolare Giurata, d'ora in avanti GPG, risulta pari a 21,00 €/ora rispetto al costo attuale di 24,62 €/ora, con un risparmio sul servizio primario del 14,70%;
- possibilità di disporre di operatori non armati per il servizio di prevenzione e gestione emergenze e gestione sala con un costo di 18,50 €/ora, idonei a presidiare eventi, cerimonie, lauree, dove non è necessario impiegare personale armato con un costo più alto;
- l'aggiudicatario della Convenzione CUCSA è Sicuritalia S.p.A., attuale affidatario dell'appalto in esecuzione in Ateneo con lavoratori turnisti (GPG) che conoscono bene tutti i numerosi edifici dell'Ateneo e i numerosi servizi da eseguire, senza un necessario e obbligato complesso passaggio di consegne con altro operatore economico, in ottemperanza alle cosiddette Clausole Sociali;

CONSIDERATO che, per la complessità del servizio si è riscontrata l'effettiva occorrenza di individuare il personale da inserire in un Gruppo di Lavoro che svolga le attività previste dall'all. I.10 del D.Lgs. 36/2023 oggetto di incentivazione, ai sensi, dell'art. 45 del medesimo decreto;

DATO ATTO che, la dirigente dell'Area dei Servizi Tecnici e di Supporto individuerà quale Responsabile Unico del Progetto la dott.ssa Daniela Kert, Responsabile dell'Unità di Staff Servizi Generali, in possesso dei requisiti e capacità per svolgere tale incarico;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, è obbligatorio, oltre che imprescindibile per la particolarità del servizio, identificare un Direttore dell'Esecuzione del Contratto in possesso di requisiti, capacità ed esperienza nel gestire il servizio e, che, per tale ruolo il RUP ha proposto Stefano Macchiavelli dell'Unità di Staff Servizi Generali;

DATO ATTO che, il Gruppo di Lavoro, nella massima possibilità di rotazione degli incarichi e tenendo conto, oltre che dei requisiti di legge per particolari incarichi, anche delle capacità, esperienze del personale, verrà identificato su proposta del RUP dal dirigente competente;

CONSIDERATO che, la CUCSA FVG, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare del comma 8 del succitato articolo, in esito all'adesione alla Convenzione, ha stabilito

che le Amministrazioni Contraenti dovranno corrispondere, ovvero accantonare, nelle more dell'adozione del proprio regolamento sugli incentivi per funzioni tecniche, risorse corrispondenti nella misura di un quarto dell'incentivo (25%) previsto dal comma 2 del citato articolo, da destinare alla CUC per le funzioni tecniche svolte da questa per le attività di competenza;

CONSIDERATO che, il Quadro Economico è stato determinato considerando il valore totale dell'appalto per un totale di € 3.516.894,32 IVA inclusa, come riportato nella seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO			
A	servizi		
1	importo di affidamento	2.833.428,40 €	
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 €	
B	totale servizi (A1 + A2)		2.835.428,40 €
C	somme a disposizione della stazione appaltante		
1	incentivo su 2% B		56.708,57 €
2	incentivo CUCSA (25% del 2% di B)		14.177,14 €
3	incentivo Ateneo da Regolamento interno		
	2% di 1.000.0000 + 1,9% della quota eccedente il milione di B		54.873,14 €
4	C3-C2		40.696,00 €
4a	20% di C4		8.139,20
4b	80% di C4		32.556,80
D	totale incentivi (C2+C4)		54.873,14 €
E	imposte e contributi		
1	IRAP (8,5% di C4b)		2.767,33 €
2	IVA 22% di B		623.794,25 €
F	totale (E1+E2)		626.561,58 €
	totale somme a disposizione (B+D+F)		3.516.863,12 €

CONSIDERATO che, la spesa graverà, nelle more dell'approvazione degli esercizi finanziari per l'anno 2026, e successivi, sul budget dell'Unità di Staff Servizi Generali - U.O.000221 - UA.A.AMM.STS.06.13 - A.S.10.800.040.130 – Sorveglianza e custodia, come da seguente tabella:

ANNO	Servizi	Fondo incentivi	Incentivi funzioni tecniche CUCSA FVG	Incentivi funzioni tecniche 80%	Fondo innovazione 20%	IRAP	IVA	Tot./anno
2026	708.857,10 €		14.177,14 €	13.673,86 €	3.418,46 €	1.162,28 €	155.948,56 €	897.237,40 €
2027	708.857,10 €			2.213,86 €	553,47 €	188,18 €	155.948,56 €	867.761,17 €
2028	708.857,10 €			2.213,86 €	553,47 €	188,18 €	155.948,56 €	867.761,17 €
2029	708.857,10 €			14.455,22 €	3.613,80 €	1.228,69 €	155.948,56 €	884.103,38 €
totale 48 mesi	2.835.428,40 €	54.873,14 €	14.177,14 €	32.556,80 €	8.139,20 €	2.767,33 €	623.794,25 €	3.516.863,11 €

DATO ATTO che, il Servizio sarà avviato a partire dal 1° gennaio 2026 e per un periodo di 48 mesi;

CONSIDERATO che, l'acquisto dovrà essere inserito nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2027 dell'Amministrazione ai fini dell'acquisizione del CUI (Codice Unico Intervento),

DELIBERA

Art. 1 di approvare la Relazione Generale Illustrativa allegata alla presente delibera, compresa di Quadro economico dell'Appalto, pari a 3.516.863,12, IVA inclusa, come riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO			
A	servizi		
1	importo di affidamento	2.833.428,40 €	
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 €	
B	totale servizi (A1 + A2)		2.835.428,40 €
C	somme a disposizione della stazione appaltante		
1	incentivo su 2% B		56.708,57 €
2	incentivo CUCSA (25% del 2% di B)		14.177,14 €
3	incentivo Ateneo da Regolamento interno		
	2% di 1.000.0000 + 1,9% della quota eccedente il milione di B		54.873,14 €
4	C3-C2		40.696,00 €
4a	20% di C4		8.139,20
4b	80% di C4		32.556,80
D	totale incentivi (C2+C4)		54.873,14 €
E	imposte e contributi		
1	IRAP (8,5% di C4b)		2.767,33 €
2	IVA 22% di B		623.794,25 €
F	totale (E1+E2)		626.561,58 €
	totale somme a disposizione (B+D+F)		3.516.863,12 €

Art. 2 di autorizzare l'Ateneo all'adesione della Convenzione stipulata dalla Centrale Unica di Committenza Soggetto Aggregatore Regionale – FVG per il servizio quadriennale dei servizi di vigilanza armata, portierato e altri servizi a favore delle Amministrazioni della Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia – 3^a ed. - lotto 1 [Codice iniziativa: 23PGR154-155] per l'importo di € 2.835.428,40 al netto di IVA;

Art. 3 di imputare la spesa, nelle more dell'approvazione degli esercizi finanziari per l'anno 2026 e successivi, sul budget dell'Unità di Staff Servizi Generali - U.O.000221 - UA.A.AMM.STS.06.13 - A.S.10.800.040.130 – Sorveglianza e custodia, come da seguente tabella:

ANNO	Servizi	Fondo incentivi	Incentivi funzioni tecniche CUCSA FVG	Incentivi funzioni tecniche 80%	Fondo innovazione 20%	IRAP	IVA	Tot./anno
2026	708.857,10 €		14.177,14 €	13.673,86 €	3.418,46 €	1.162,28 €	155.948,56 €	897.237,40 €
2027	708.857,10 €			2.213,86 €	553,47 €	188,18 €	155.948,56 €	867.761,17 €
2028	708.857,10 €			2.213,86 €	553,47 €	188,18 €	155.948,56 €	867.761,17 €
2029	708.857,10 €			14.455,22 €	3.613,80 €	1.228,69 €	155.948,56 €	884.103,38 €
totale 48 mesi	2.835.428,40 €	54.873,14 €	14.177,14 €	32.556,80 €	8.139,20 €	2.767,33 €	623.794,25 €	3.516.863,11 €

Art. 4 di autorizzare la variazione del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2027 dell'Amministrazione ai fini dell'acquisizione del CUI (Codice Unico Intervento);

Art. 5 di dare mandato al Direttore Generale, con successivi atti dirigenziali, attraverso gli uffici amministrativi dell'Area di competenza, per l'esecuzione della presente delibera.

All. 1:

- Relazione Generale Illustrativa