

Legge Regionale 31 maggio 2002, n.14
 SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE 2005 - 2007
 Stazione Appaltante UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1) conformità urbanistico - territoriale 2) Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica 2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)					
			Anno 2005		Anno 2006	Anno 2007					PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.		
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità					Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori	
1	Modifiche strutturali della stazione scientifica presso la Grotta Gigante Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	Si tratta della ristrutturazione dei volumi edilizi ospitanti la stazione scientifica per la misurazione delle maree terrestri situata sul fondo della caverna, con riduzione significativa dell'impatto ambientale delle costruzioni e delle attrezzature necessarie per l'attività di ricerca svolta all'interno della Grotta Gigante.	361.520,00	361.520,00	L.R. 4/92	0,00	0,00	361.520,00	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	4	4	2	7	13
POLO P.LE EUROPA 1 - S.GIOVANNI																
2	Edificio "A" - corpo centrale - 2° lotto - 1° stralcio per ristrutturazione per nuova destinazione d'uso Tipologia intervento: 04 -Ristrutturazione	Relativa al sovradisaccamento della richiesta di spazi per gli uffici amministrativi, nonché sopravvenute necessità relative alla Sezione Didattica (Segreteria Studenti)	1.000.000,00							1) SI è necessaria 2) --- Rif. Leg. R 52/91	1) SI è necessaria 2) ---	4	4	4	6	12
3	Edificio "A" - corpo centrale - 2° lotto - 2° stralcio finalizzato all'adeguamento alle norme di sicurezza Tipologia intervento: 04 -Ristrutturazione	Relativa all'adeguamento alle norme di sicurezza, specie antincendio, e finalizzati all'ottenimento del CPI	2.430.526,00	1.107.940,14 258.228,45	MURST '99 MIUR 2001							4	4	4	6	24
			3.430.526,00	1.366.168,59		0,00	0,00	1.366.168,59	2.064.357,41							
4	Edificio "A" - corpo centrale - 3° lotto - ristrutturazione per nuova destinazione d'uso Tipologia intervento: 04 -Ristrutturazione	Ristrutturazione finalizzata alla formazione del nuovo centro bibliotecario della Facoltà di Giurisprudenza nonché al riassetto degli attuali spazi di questa Facoltà.	1.600.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	4	6	2	6	15
5	Edificio "B" - sostituzione serramenti Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	Al fine di dare vivibilità all'edificio che, nelle condizioni attuali, specie nella stagione fredda, è difficilmente climatizzabile nel rispetto delle norme vigenti, causa il pessimo stato dei serramenti in legno che risalgono a c.a 50 anni fa.	170.431,00	0,00		0,00	0,00	0,00	170.431,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	4
6	Edificio "C1" : lotto di completamento serramenti Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	Riguarda il completamento della sostituzione dei serramenti in alluminio, installati ca. 20 anni fa, comportanti cattiva tenuta alle intemperie, con conseguente impossibilità di climatizzazione in base alle norme vigenti.	196.254,00	0,00		0,00	0,00	0,00	196.254,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	4

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale 2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica 2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
			Anno 2005		Anno 2006	Anno 2007					PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.	
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità					Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
7	Edificio "C4": restauro facciate e portico in pietra Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	232.406,00	0,00		0,00	0,00	0,00	232.406,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	2	2	6
8	Edificio "C6" - Dotazioni di base Tipologia intervento:	203.182,16	203.182,16	L.R. 4/92	0,00	0,00	203.182,16	0,00	1)NO 2) ---	1)NO 2) ---	2	2	2	3	6
9	Edifici "C2"- "C5", "D", via Fleming 22 - adeguamento alle norme di sicurezza Tipologia intervento: 04- Ristrutturazione	8.825.069,00	8.268.824,76 516.457,99 39.786,65 8.825.069,00	L.R. 4/92 Fondo TS Bil. Univ.			8.825.069,00	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	-	-	8	6	24
10	Edificio "M" Dip. Biologia: rinnovo impianto climatizzazione Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	258.229,00	0,00		0,00	0,00	0,00	258.229,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	2	3	6
11	Area esterna edif. "N": Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	516.457,00	0,00		0,00	0,00	0,00	516.457,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	4	6	12
12	Rifacimento muro di sostegno adiacente edif. "R- Ra" e "M" Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	154.938,00	51.645,00 103.293,00 154.938,00	MIUR 2001 L.R. 4/92			154.938,00	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	3	3	8
13	Volumi Stabulario ed. "R-Ra"- Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	516.457,00	0,00		0,00	0,00	0,00	516.457,00	1) SI 2)art.81 616/77 DPR	1) SI 2) ---	4	4	4	6	15
14	Risanamento statico-geologico fronte Monte Valerio retrostante edif. "Q" ed "N" Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione	516.456,53	77.468,53 438.988,00 516.456,53	MIUR 2001 L.R. 4/92			516.456,53	0,00	1) SI 2) ---	1) SI 2) ---	4	4	3	6	8

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO		STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale 2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica 2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
				Anno 2005		Anno 2006	Anno 2007					PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.	
				Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità					Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
15	Rinnovo impianto di controllo varchi Tipologia intervento: 01- Nuova realizzazione	Rinnovo rispetto al sistema attuale al fine di una maggior regolarità di funzionamento e maggior rapidità di disbrigo della procedura di ingresso e uscita, evitando la formazione di code mediante adozione di sistema tipo telepass.	232.406,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232.406,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	1	
16	Rifacimento manto di copertura edif.A Tipologia intervento : 06 - Manutenzione ordinaria	La condizione del manto di copertura attuale fa temere un prossimo manifestarsi di infiltrazioni e spandimenti generalizzati. I rappezzi parziali eseguiti nel tempo e il trattamento della guaina sono ormai inadeguati.	430.000,00	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00	1) NO 2) ---	1) NO 2) ---	2	2	2	4	4	
17	Rinnovo centrale frigorifera impianto condizionamento edif."C11" Tipologia intervento : 07 - Manutenzione straordinaria	La centrale frigorifera dell'edificio è obsoleta e insufficiente ad un livello tale da non renderne conveniente la riparazione. Il suo malfunzionamento può causare danni alle apparecchiature didattiche e di ricerca.	427.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427.800,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	2	2	2	4	6	
18	Anello teleriscaldamento - ristrutturazione impianti Tipologia intervento:04 - Ristrutturazione	adeguamento del sistema di teletrasporto del calore fra gli edifici di Ple Europa, 1 in relazione all'incrementata volumetria del compressorio stesso.	2.100.000,00				0,00	2.100.000,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	4	4	4	6	12	
19	Edificio "Q"- lavori di completamento a seguito di recesso con precedente appaltatore Tipologia intervento:	completamento delle partizioni interne dei laboratori (€ 800.000,00) e arredamento didattico, scientifico e comune (791.685,00)	4.000.000,00	1.487.700,39 595.000,00 47.537,10 30.987,00 761.685,00 2.922.909,49	L.R. 4/92 Bil.+MIUR MIUR Bilancio L.R. 4/92			2.922.909,49	1.077.090,51	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	4	4	4	3	9
20	Edificio "Nuova Lavanderia" - II° lotto ristrutturazione Tipologia intervento: 04 - ristrutturazione	L'edificio in questione, sito all'interno del compressorio ex OPP, necessita di ristrutturazione e recupero funzionale al fine di renderlo fruibile.	749.999,00	301.656,41 216.711,67 231.630,92 749.999,00	MURST '98 MURST '99 MURST '02			749.999,00	0,00	1) SI 2) ---	1) SI 2) ---	-	-	3	6	1
21	Interventi di adeguamento degli edifici per la facoltà di Psicologia (Ed. "Vecchia Lavanderia" e edif. "F") Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	Gli edifici in questione, siti all'interno del compressorio ex OPP, necessitano di ristrutturazione e recupero funzionale al fine di renderli fruibili a strutture dipartimentali; andranno a costituire, come i già acquisiti edifici del compressorio, un unico campus universitario.	5.400.000,00	2.024.900,96 417.625,50 2.442.526,46	MURST Bilancio			2.442.526,46	2.957.473,54	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) L.1089/39	6	4	6	6	24

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)					
			Anno 2005		Anno 2006	Anno 2007							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.		
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori	
POLO BENI CULTURALI																		
22	Edificio Via Tigor 22: riatto facciate e sistemazione esterna Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	Si tratta di sostituire i serramenti in legno risalenti a c.a un secolo fa e oggi cadenti, ai fini della sicurezza e della climatizzazione. Si interviene inoltre per prevenire un ulteriore degrado dei paramenti di facciata, dei pluviali e per migliorare la sistemazione esterna, il verde, le aree di sosta e i passaggi pedonali, nonchè la recinzione.	825.000,00	390.442,00	L.R. 4/92	0,00	0,00	390.442,00	434.558,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. L.R. 52/91	1) SI 2) ---	-	2	1	3	9		
23	Edificio via Università 7: risanamento, recupero e ristrutturazione Tipologia intervento: 04- Ristrutturazione	A seguito del dissesto statico - strutturale l'edificio di via Università, 7 verrà interessato da un intervento di ristrutturazione . Verrà inoltre realizzata la nuova cabina elettrica (250.000,00)	5.053.860,00	1.025.496,81 2.995.449,39 1.032.913,80 5.053.860,00	L.R. 4/92 MURST '99 MURST '00	0,00	0,00	5.053.860,00	0,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) L.1089/39	-	4	2	6	24		
24	Edificio via Università 7 - Dotazioni di base e ripristino opere artistiche	Si tratta della fornitura dell'arredo didattico, bibliotecario e comune dell'intero edificio, nonché dell'intervento di restauro delle decorazioni ad affresco presenti nell'atrio monumentale e nello scalone.	450.000,00					0,00	450.000,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	3	2	4	3	12		
25	Edificio via Lazzaretto Vecchio, 6-8: Il lotto Tipologia intervento: 04 - ristrutturazione	Si tratta del completamento di una realizzazione edificatoria in parte già realizzata e funzionante, con destinazione d'uso finale in corso di definizione.	5.500.000,00	1.400.148,99 153.140,67 258.288,45 1.811.518,11	L.R. 4/92 MIUR Fondo TS	0,00	0,00	1.811.518,11	3.688.481,89	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) SI 2) ---	6	6	4	6	15		
26	Ed. di Via montfort 3 - Arredi e dotazioni di base Tipologia intervento:	Fornitura di arredi per edificio in via di ristrutturazione	516.457,00	516.457,00	L.R. 4/92	0,00	0,00	516.457,00	0,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	1	-	4	5	10		
POLO P.le Valmaura , 9 (ex I.R.Fo.P.) - Via Manzoni, 16 Recupero funz. Compl. Ed. P.le Valmaura																		
27	Messa a norma strutture dipartimentali e didattiche in uso all'Università Tipologia intervento: 03 - recupero	Opere per la messa in sicurezza antincendio e conseguimento Cpi	458.825,69	2.669,00 404.511,00 51.645,69 458.825,69	bil. Univ. L.R. 4/92 Pacch. Ts			458.825,69	0,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---	8	10	6	6	12		
28	Corpo "E" ed. "F" -piano terra: recupero ad uso edilizia sportiva Tipologia intervento: 03 - Recupero	Opere di ristrutturazione e recupero della palestra per l'attività sportiva	1.500.000,00	0,00				0,00	1.500.000,00			6	6	4	6	15		
29	Corpi "D" e "D1" - recupero e adattamento strutturale Tipologia intervento: 03 - recupero	Opere di recupero e adattamento strutturale per ospitare il servizio Tipo Editoriale di Ateneo (STEA) e l'Archivio Generale di Ateneo	3.000.000,00	0,00				0,00	3.000.000,00			6	6	4	6	15		

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)					
			Anno 2005		Anno 2006	Anno 2007							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.		
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori	
POLO Via F.Severo, 40 (ex Ospedale Militare)																		
30	Recupero e ristrutturazione (vedi evidenza acquisizioni) Tipologia intervento: 03 - Recupero	A seguito della devduzione da parte dello Stato, a favore dell'Università degli immobili dell'ex Ospedale Militare, necessitano interventi di ristrutturazione per cambiamento di destinazione d'uso.	14.335.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.335.000,00	1) SI 2) --- Rif. Leg.: L 1089/39	1) SI 2) ---			0	0	4	7	24	
31	Dotazioni di base Tipologia intervento:		3.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.500.000,00					3	3	4	6	10	
POLO di Gorizia																		
32	3° lotto - opere di messa in sicurezza ala vecchia residui piani	Opere per la messa in sicurezza antincendio e conseguimento Cpi	2.400.000,00	0,00			0,00	2.400.000,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) --- 2) ---			8	10	6	6	24	
33	5° lotto - sistemazione definitiva biblioteca e locali annessi al piano terra	Opere di ristrutturazione e recupero	900.000,00	0,00			0,00	900.000,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) --- 2) ---			4	6	4	6	6	
34	6° lotto - completamento della viabilità	Opere di recupero e adattamento strutturale	200.000,00	0,00			0,00	200.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	4	6	10	
35	7° lotto - ampliamento posteggio via Alviano	Opere di recupero e adattamento strutturale	150.000,00	0,00			0,00	150.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	4	6	10	
36	8° lotto - Impianti sportivi	Nuova costruzione	1.800.000,00	0,00			0,00	1.800.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	6	6	15	
TOTALI			Totale Stima Costo 70.911.273,38				Totale Risorse Disponibili 26.203.872,03	44.707.401,35	Totale necessità									

Riepilogo delle disponibilità finanziarie	
Totale Stima Costo	70.911.273,38
Totale Risorse Disponibili	26.203.872,03
Totale Fabbisogno	44.707.401,35