

Legge Regionale 31 maggio 2002, n.14
 SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE 2007 - 2009
 Stazione Appaltante UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformita' urbanistico - territoriale 2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica 2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)					
			Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009					PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.		
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità					Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori	
1	Modifiche strutturali della stazione scientifica presso la Grotta Gigante Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	Si tratta della ristrutturazione dei volumi edilizi ospitanti la stazione scientifica per la misurazione delle maree terrestri situata sul fondo della caverna, con riduzione significativa dell'impatto ambientale delle costruzioni e delle attrezzature necessarie per l'attività di ricerca svolta all'interno della Grotta Gigante.	361.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361.520,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	4	4	2	7	13	
POLO P.LE EUROPA 1 - S.GIOVANNI																
2	Edificio "A" - corpo centrale - 2° lotto - (ex 1° e 2° stralcio) Ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza Tipologia intervento: 04 -Ristrutturazione	Relativa all'adeguamento alle norme di sicurezza, specie antincendio, e finalizzati all'ottenimento del CPI	3.430.526,00	1.000.000,00 2.064.357,41 107.940,14 258.228,45 3.430.526,00	MURST 99 L.R. 4/92 MURST '99 Fondo Trieste	0,00	0,00	3.430.526,00	0,00	1) SI è necessaria 2) --- Rif. Leg. R 52/91	1) SI è necessaria 2) ---	4	4	4	6	24
3	Edificio "A" - corpo centrale - 3° lotto - ristrutturazione per nuova destinazione d'uso Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	Ristrutturazione finalizzata alla formazione del nuovo centro bibliotecario della Facoltà di Giurisprudenza nonché al riatto degli attuali spazi di questa Facoltà.	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	4	6	2	6	15	
4	Edificio "B" - sostituzione serramenti Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	Al fine di dare vivibilità all'edificio che, nelle condizioni attuali, specie nella stagione fredda, è difficilmente climatizzabile nel rispetto delle norme vigenti, causa il pessimo stato dei serramenti in legno che risalgono a c.a 50 anni fa.	170.431,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.431,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	4	
5	Edificio "C1" : lotto di completamento serramenti Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	Riguarda il completamento della sostituzione dei serramenti in alluminio, installati ca. 20 anni fa, comportanti cattiva tenuta alle intemperie, con conseguente impossibilità di climatizzazione in base alle norme vigenti.	196.254,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196.254,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	4	
6	Edifici "C2"- "C5", "D", via Fleming 22 - adeguamento alle norme di sicurezza Tipologia intervento: 04- Ristrutturazione	Adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi e abbattimento delle barriere architettoniche.	8.825.069,40	8.268.824,76 516.457,99 39.786,65 8.825.069,40	L.R. 4/92 Fondo TS Bil. Univ.	0,00	0,00	8.825.069,40	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	-	-	8	6	24

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1) conformità urbanistico - territoriale	2) Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
			Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.	
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
7	Edificio "C4": restauro facciate e portico in pietra Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	232.406,00	0,00		0,00	0,00	0,00	232.406,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---		2	2	2	2	6	
8	Edificio "M" Dip. Biologia: rinnovo impianto climatizzazione Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	258.229,00	0,00		0,00	0,00	0,00	258.229,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---		2	2	2	3	6	
9	Area esterna edif. "N": Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	516.457,00	0,00		0,00	0,00	0,00	516.457,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---		2	2	4	6	12	
10	Edificio "Q" - lavori di completamento a seguito di recesso con precedente appaltatore e dotazioni di arredo Tipologia intervento:	4.000.000,00	1.487.700,39 1.838.775,51 311.987,00 47.537,10 <u>314.000,00</u> 4.000.000,00	L.R. 4/92 L.R. 4/92 Bilancio MIUR 2001 MIUR 2003			4.000.000,00	0,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---		4	4	4	3	9	
11	Rifacimento muro di sostegno adiacente edif. "R-Ra" e "M" Tipologia intervento: 07 - Manutenzione straordinaria	154.938,69	51.645,69	MIUR 2001	0,00	0,00	51.645,69	103.293,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---		2	2	3	3	8	
12	Volumi Stabulario ed. "R-Ra" Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	459.458,46	72.471,46 <u>386.987,00</u> 459.458,46	MIUR L.R. 4/92 2006	0,00	0,00	459.458,46	0,00	1) SI 2) art.81 DPR 616/77	1) SI 2) ---		4	4	4	6	15	
13	Risanamento statico-geologico fronte Monte Valerio retrostante edif. "Q" ed "N" Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione	516.456,69	8.453,92 17.369,08 <u>51.645,69</u> 77.468,69	Bilancio MIUR 2002 MIUR 2001	0,00	0,00	77.468,69	438.988,00	1) SI 2) ---	1) SI 2) ---		4	4	3	6	8	

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO		STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformita' urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
				Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.	
				Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
14	Rinnovo impianto di controllo varchi Tipologia intervento: 01- Nuova realizzazione	Rinnovo rispetto al sistema attuale al fine di una maggior regolarità di funzionamento e maggior rapidità di disbrigo della procedura di ingresso e uscita, evitando la formazione di code mediante adozione di sistema tipo telepass.	232.406,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232.406,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	2	2	1	2	1			
15	Rinnovo centrale frigorifera impianto condizionamento edif."C11" Tipologia intervento : 07 - Manutenzione straordinaria	La centrale frigorifera dell'edificio è obsoleta e insufficiente ad un livello tale da non renderne conveniente la riparazione. Il suo malfunzionamento può causare danni alle apparecchiature didattiche e di ricerca.	427.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427.800,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	2	2	2	4	6			
16	Riqualificazione complessiva del sistema di climatizzazione (invernale ed estiva) del comprensorio universitario di P.le Europa Tipologia intervento:04 - Ristrutturazione	Intervento in project financing comprendente i seguenti principali interventi: - realizzazione di impianto di cogenerazione, compresa la climatizzazione estiva - realizzazione dell'anello di teleriscaldamento - riqualificazione delle sottostazioni Costo stimato: € 4.500.000,00 di cui € 2.300.000,00 a carico del promotore privato € 2.200.000,00 a carico dell'Amministrazione	2.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.300.000,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	4	4	4	6	12			
			2.200.000,00	58.228,45	MURST 98	0,00	0,00	58.228,45	2.141.771,55									
17	Interventi di adeguamento degli edifici per la facoltà di Psicologia (Ed. "Vecchia Lavanderia" e edif. "F") Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	Gli edifici in questione, siti all'interno del comprensorio ex OPP, necessitano di ristrutturazione e recupero funzionale al fine di renderli fruibili a strutture dipartimentali; andranno a costituire, come i già acquisiti edifici del comprensorio, un unico campus universitario.	5.400.000,00	2.191.321,22 2.019.100,96 5.800,00 417.625,50 4.633.847,68	L.R. 4/92 MURST 2000 MIUR 2005 Bilancio	0,00	0,00	4.633.847,68	766.152,32	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) L.1089/39	6	4	6	6	24		
18	Edificio "B" - Impianto fotovoltaico Tipologia intervento :01 - nuova realizzazione	Realizzazione impianto fotovoltaico sulla copertura dell'ed. "B"	250.000,00	108.455,95 82.633,00 58.910,95 250.000,00	Contr.Min. Bilancio MIUR 2005	0,00	0,00	250.000,00	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg. LR 52/91	1) NO 2) ---	3	2	2	4	6		

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
			Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.	
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
POLO BENI CULTURALI																	
19	Edificio via Università 7: Risanamento, recupero, ristrutturazione Dotazioni di arredo e ripristino opere artistiche Cabina elettrica di trasformazione Tipologia intervento: 04 - Ristrutturazione	L'edificio di via Università, 7 verrà interessato da un intervento di ristrutturazione e riqualificazione funzionale . Si provvederà inoltre alla fornitura dell'arredo didattico e alla realizzazione della cabina di trasformazione.	5.827.152,00	1.525.496,81 4.301.655,19 5.827.152,00	L.R. 4/92 MURST	0,00	0,00	5.827.152,00	0,00	1) --- 2) ---	1) --- 2) ---	3	6	6	9	30	
20	Edificio di via Economo - Tipologia intervento: 04 -ristrutturazione	Riqualificazione e messa a norma piano sottotetto. Riqualificazione e messa a norma locali al piano terra da adibire a deposito librario e sala lettura.	650.000,00	49.885,48 150.000,00 199.885,48	Fondi Min. MURST 99	0,00	0,00	199.885,48	450.114,52	1) SI 2) ex art. 89 Rif. Leg. LR 52/91	1) SI 2) ---	4	3	4	5	12	

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformità urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)															
			Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESECUZ. LAV.												
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori											
POLO P.le Valmaura , 9 (ex I.R.Fo.P.) - Via Manzoni, 16 Recupero funz. Compl. Ed. P.le Valmaura																												
21	Messa a norma strutture dipartimentali e didattiche in uso all'Università Tipologia intervento: 03 - recupero	Opere per la messa in sicurezza antincendio e conseguimento Cpi	1.300.000,00	2.669,00 404.511,00 51.645,69 841.174,31 1.300.000,00	Bilancio L.R. 4/92 Fondo TS MURST			1.300.000,00	0,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---		8	10	6	6	12											
22	Corpo "E" ed. "F" -piano terra: recupero ad uso edilizia sportiva Tipologia intervento: 03 - Recupero	Opere di ristrutturazione e recupero della palestra per l'attività sportiva	1.500.000,00	387.047,90 19.000,00 19.000,00 425.047,90	MURST MIUR 2004 MIUR 2005		425.047,90	1.074.952,10					6	6	4	6	15											
23	Corpi "D" e "D1" - recupero e adattamento strutturale Tipologia intervento: 03 - recupero	Opere di recupero e adattamento strutturale per ospitare il servizio Tipo Editoriale di Ateneo (STEa) e l'Archivio Generale di Ateneo	3.000.000,00	0,00			0,00	3.000.000,00					6	6	4	6	15											
POLO Via F.Severo, 40 (ex Ospedale Militare)																												
24	Ex Ospedale Militare - riqualificazione e trasformazione dei volumi edilizi ad uso residenze universitarie e servizi connessi: opere civili Tipologia intervento: 03 - Recupero	A seguito della devduzione da parte dello Stato, a favore dell'Università degli immobili dell'ex Ospedale Militare, necessitano interventi di ristrutturazione per cambiamento di destinazione d'uso.	14.910.000,00	10.335.000,00 4.525.000,00 50.000,00 14.910.000,00	MIUR fin. CRT TS Bil.Univ.		0,00	0,00	14.910.000,00	0,00	1) SI 2) --- Rif. Leg.: L 1089/39	1) SI 2) ---		0	0	4	7	24										
25	Ex Ospedale Militare - riqualificazione e trasformazione dei volumi edilizi ad uso residenze universitarie e servizi connessi: dotazioni di arredo e opere accessorie Tipologia intervento:		3.357.000,00	0,00			0,00	0,00	0,00	3.357.000,00			3	3	4	6	10											

Progressivo	OGGETTO INTERVENTO	STIMA COSTO	ARCO TEMPORALE VALIDITA' PROGRAMMA				Totale risorse disponibili	Necessità	1)conformita' urbanistico - territoriale	2)Azioni da intraprendere	1) Conformità ambientale e paesistica	2) Azioni da intraprendere	TEMPO STIMATO PER APPALTO E REALIZZAZIONE LAVORI (in mesi)				
			Anno 2007		Anno 2008	Anno 2009							PROGETTAZIONE			APPALTO E ESEC. LAV.	
			Disponibilità	Fonte finanziamenti	Disponibilità	Disponibilità							Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva	Gara d'appalto e affidamento	Ultimazione lavori
POLO di Gorizia																	
26	3° lotto - opere di messa in sicurezza ala vecchia residui piani	Opere per la messa in sicurezza antincendio e conseguimento Cpi	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) --- 2) ---			8	10	6	6	24
27	5° lotto - sistemazione definitiva biblioteca e locali annessi al piano terra	Opere di ristrutturazione e recupero	900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	1) SI 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) --- 2) ---			4	6	4	6	6
28	6° lotto - completamento della viabilità	Opere di recupero e adattamento strutturale	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	4	6	10
29	7° lotto - ampliamento posteggio via Alviano	Opere di recupero e adattamento strutturale	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	4	6	10
30	8° lotto - Impianti sportivi	Nuova costruzione	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	1) NO 2) ex art. 81 DPR 616/77	1) NO 2) ---			6	6	6	6	15
TOTALI			Totale Stima Costo	67.164.584,24	Totale Risorse Disponibili		44.448.329,75	22.716.254,49	Totale necessità								

Riepilogo delle disponibilità finanziarie	
Totale Stima Costo	67.164.584,24
Totale Risorse Disponibili	44.448.329,75
Totale Fabbisogno	22.716.254,49