



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Servizi Tecnici
Ufficio Edilizia e Supporto ai RUP

REP 3/2020

Prot. n. 31046 - 24 feb. 2020

Ai Direttori di Dipartimento
LORO SEDI

Anno 2020 tit. X cl. 8
All.: /

CIRCOLARE

Oggetto: Censimento consistenza e utilizzo degli spazi

Gent.mi Direttori,

come già condiviso con Voi uno degli obiettivi strategici della governance è una politica dei luoghi di lavoro e studio che coniughi le esigenze della comunità degli utenti con la necessità di garantire la massima utilizzabilità in sicurezza e confort degli spazi. Ciò presuppone il miglior impiego delle risorse disponibili per adeguamenti normativi, funzionali e miglioramenti coerenti con le mutate condizioni d'uso generate nel tempo.

A questo fine, è necessario, sulla base del monitoraggio degli esiti della precedente programmazione, ridefinire gli obiettivi per aggiornare le risposte ai bisogni attuali e adottare un nuovo approccio alla concezione degli spazi che passa attraverso un diverso atteggiamento nei confronti delle modalità di assegnazione, utilizzo e gestione e al quale sarà opportuno attenersi per favorire un armonico sviluppo e la convivenza delle diverse componenti della nostra comunità accademica.

La sfida della nuova programmazione edilizia sarà il decongestionamento e la razionalizzazione del patrimonio, partendo da un'analisi trasparente delle esigenze che, al di là dello storico, dovrà evidenziare in maniera oggettiva le aree di sofferenza e le motivazioni della necessità di espansione. Sulla base del censimento della consistenza e dell'attuale utilizzo degli spazi occupati dalle varie strutture dipartimentali e dai diversi servizi di Ateneo, sarà predisposta una anagrafica del patrimonio che raccoglierà e integrerà le informazioni. Ciò costituirà il punto di riferimento per:

- i necessari adeguamenti edilizi, da attuarsi in particolare negli spazi ad oggi occupati senza alcun titolo, sotto utilizzati, inutilizzati o di risulta;
- l'efficace pianificazione di nuovi interventi;
- la definizione di criteri trasparenti e omogenei per l'assegnazione e l'utilizzo degli spazi da parte dei diversi utenti, capace di rispondere in maniera dinamica alle condizioni di consistenza e modalità di lavoro dei gruppi di studio e ricerca;

Pagina 1 di 2

D. Lgs. 241/1990 – Responsabile del Procedimento: Francesca Petrovich

Università degli Studi di Trieste
Piazzale Europa, 1
I - 34127 Trieste

Tel. +39 040 558 - 7725
Fax +39 040 558 3467
ufficio.edilizia@amm.units.it



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Servizi Tecnici
Ufficio Edilizia e Supporto ai RUP

- l'individuazione di superfici per nuove funzioni e infrastrutture condivise;
- l'individuazione di interventi strategici su cui far convergere le risorse disponibili e acquisibili.

I Servizi tecnici di Ateneo, in sinergia con il Collaboratore d'area per l'edilizia e l'energia, stanno avviando una mappatura dell'utilizzo degli spazi, che richiede la massima collaborazione dei Dipartimenti e che verrà condotta sulla base di processi codificati. Questo lavoro richiederà un piccolo sforzo per fornire l'insieme di informazioni indispensabile per le future scelte.

A breve i Dipartimenti riceveranno dal responsabile dei servizi tecnici (ing. Petrovich) le istruzioni su modalità e tempistiche per l'acquisizione delle informazioni richieste con procedura disponibile on line. Contestualmente, sarà avviata una serie di incontri presso i Dipartimenti, a cura del Collaboratore del Rettore, finalizzati a illustrare con trasparenza il lavoro in atto ed in particolare gli interventi previsti sul patrimonio edilizio dell'Ateneo.

Per ogni ulteriore chiarimento e maggiori informazioni, il riferimento è quello del Collaboratore per l'area edilizia e energia, prof. Ilaria Garofolo – delegato.edilizia@units.it

Trieste, 21 FEB. 2020

Il Rettore

Roberto Di Lenarda

Pagina 2 di 2

D. Lgs. 241/1990 – Responsabile del Procedimento: Francesca Petrovich

Università degli Studi di Trieste
Piazzale Europa, 1
I - 34127 Trieste

Tel. +39 040 558 - 7725
Fax +39 040 558 3467
ufficio.edilizia@amm.units.it