



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TRIESTE**

**Area dei servizi tecnici e di supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie**

DECRETO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori edili con ausilio di tecniche alpinistiche per la messa in sicurezza ed il ripristino di un tratto di facciata interna della sede di Via Filzi, 14 in Trieste

CIG ZCF3B38103

Decreto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023

Nomina del Responsabile Unico del Procedimento

La Dirigente dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto

Preso atto che dal 2° piano fino alla copertura della sede di via Filzi in oggetto è stato riscontrato in più punti un ammaloramento della facciata interna, con parti di intonaco in fase di distacco e presenza di fessurazioni in concomitanza delle piane dei serramenti;

che si è valutato opportuno far intervenire un'impresa specializzata nei lavori in quota con ausilio di tecniche alpinistiche in considerazione, da un lato, dell'impossibilità di montare un'impalcatura nel cortile interno della sede e, dall'altro, di operare nelle condizioni di massima sicurezza possibile;

Premesso che è necessario nominare un Responsabile del Procedimento;

Accertato che il dott. Davide Bucci, dipendente di categoria D responsabile dell'Ufficio Manutenzioni ordinarie, è un tecnico in possesso dei necessari requisiti di professionalità per ricoprire il ruolo di RUP per l'intervento di manutenzione ordinaria di importo inferiore a 150.000 euro di che trattasi;

Accertata la disponibilità del suddetto dott. Davide Bucci a ricoprire il ruolo di RUP;

Premesso che, nel rispetto del principio di rotazione, a mezzo della piattaforma di negoziazione Unityfvg, in data 18 maggio 2023 (prot. 69114/2023) l'Impresa ****OMISSIS****, non aggiudicataria di un precedente affidamento analogo in OG1, è stata invitata a presentare la propria miglior offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

che entro la scadenza dei termini, in data 30 maggio 2023, è pervenuta l'offerta dall'impresa *****OMISSIS***** di € 9.450,00 (IVA esclusa) comprensiva di € 550,00 per gli oneri della sicurezza;

Vista la Linea guida ANAC n.4 in tema di procedure di affidamento sottosoglia e, in particolare, il punto 4.2.3 ai sensi del quale, per affidamenti di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.



Dato atto che in tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività.

Premesso che, in fase di verifica dei requisiti dell'impresa *****OMISSIS*****, come previsto dalla sopracitata linea guida n. 4 dell'ANAC, è pervenuta da parte dell'Agenzia delle Entrate comunicazione prot. *****OMISSIS*****, con la quale si notificava che risultano a carico dell'impresa *****OMISSIS***** le seguenti violazioni definitivamente accertate:

- cartella di pagamento n. *****OMISSIS*****, anno di imposta ***OMISSIS***, notificata il ***OMISSIS*** al contribuente in oggetto, derivante da ruoli liquidazione I.V.A., per un debito residuo di Euro 7.261,45;
- cartella di pagamento n. *****OMISSIS*****, anno di imposta ***OMISSIS***, notificata il ***OMISSIS*** al contribuente in oggetto, derivante da liquidazione UNICO soc. di cap. enti com. ed equip., per un debito residuo di Euro 37.965,17;

che in data 20 giugno 2023, per il tramite della piattaforma UnityFVG, è stato chiesto all'Impresa di dimostrare l'eventuale avvenuta regolarizzazione delle suddette violazioni entro e non oltre la data di presentazione dell'offerta;

che, entro la scadenza dei termini, l'impresa non ha dato riscontro a quanto richiesto;

Visto quanto previsto dall'art. 80, comma 4, del D.Lgs 20/2016 e dal D.M. 28 settembre 2022 in tema di disposizioni in materia di possibile esclusione dell'operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto per gravi violazioni in materia fiscale;

Vista la risposta al quesito 1962 del 5 maggio 2023 del Ministero infrastrutture e trasporti in tema di interpretazione dell'art. 3 del D.M. 28 settembre 2022, a cui rimanda l'art. 80, c. 4, del D.Lgs. 50/2016 quando usa il termine "la violazione" per stabilire la soglia oltre la quale scatta la gravità (10 % del valore dell'appalto e comunque non inferiore a € 35.000) ai fini dell'esclusione dell'operatore economico

Considerato che, l'impresa non ha fornito, entro il termine stabilito, le proprie controdeduzioni in ordine alle violazioni accertate, la Stazione Appaltante deve procedere alla formale e definitiva esclusione dell'operatore economico dalla trattativa, come peraltro indicato nella richiesta di chiarimenti;

Preso atto quindi della legittima impossibilità di affidare i lavori in oggetto all'impresa *****OMISSIS*****;



Considerata la necessità di dover rivolgersi ad un altro operatore specializzato negli interventi con ausilio di tecniche alpinistiche;

Tenuto conto che l'impresa VERTIGINE s.r.l. di Trieste, è in possesso dei requisiti tecnici ritenuti idonei e necessari;

- del grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali;
- del tempo trascorso dalla prima richiesta di offerta e del progressivo ammaloramento della facciata, anche in ragione del maltempo eccezionale verificatosi nelle ultime settimane;
- del numero circoscritto di operatori operanti sul mercato nell'ambito degli interventi "in quota";

Accertata la disponibilità da parte della suddetta impresa ad eseguire gli interventi richiesti, nel rispetto dei tempi individuati dall'Ufficio Manutenzioni ordinarie dell'Università;

Visto che l'art. 50, comma 1 lettera a) del D.LGS. 36/2023, prevede che le Stazioni Appaltanti, per lavori di importo inferiori a 150.000 euro, procedano all'affidamento diretto, anche senza consultazioni di più operatori economici, purché siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali da appaltare;

che risulta quindi possibile affidare gli interventi in oggetto ad un operatore economico nei confronti del quale la Stazione Appaltante abbia già maturato, a conclusione di un precedente rapporto contrattuale, un ottimo grado di soddisfazione in termini di qualità della prestazione, di rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, anche in deroga al principio di rotazione;

Accertato che non risultano allo stato attuale attive Convenzioni Consip per la categoria merceologica in oggetto;

Premesso che l'affidamento avviene sempre per mezzo della piattaforma telematica di negoziazione Unityvfg;

che in data 30 giugno 2023 è stata presentata richiesta di offerta;

che in data 11 luglio 2023 è pervenuta l'offerta dall'impresa VERTIGINE s.r.l. di € 9.050,00 (IVA esclusa) comprensiva di € 550,00 per gli oneri della sicurezza;

Accertata la congruità dell'offerta da parte del Capo Ufficio Manutenzioni Ordinarie sulla base dei listini e prezzari afferenti al settore merceologico di riferimento ed avuto riguardo alle precedenti offerte pervenute per similari tipologie di beni;

- la maggior convenienza di questa seconda offerta rispetto a quella precedentemente presentata dall'Impresa esclusa dalla trattativa;



**Area dei servizi tecnici e di supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie**

Verificato il possesso dei seguenti requisiti dell'impresa VERTIGINE s.r.l. come previsto dalla sopra citata linea guida n. 4 dell'ANAC ovvero:

- DURC online - prot. 118039 del 20 luglio 2023 – scadenza 10 ottobre 2023;
- assenza di annotazioni riservate sul portale ANAC – prot. 118040 del 20 luglio 2023;
- informazioni societarie Infocamere - Registro Imprese - prot. 118000 del 20 luglio 2023;
- attestazione di regolarità fiscale - prot. 129105 del 7 agosto 2023 pervenuta dall'Agenzia delle Entrate di Trieste;

Dato atto che è stata inviata alla Procura competente richiesta di emissione certificato del casellario giudiziale - prot. 120552 del 24 luglio 2023;

che alla data odierna non risulta pervenuto il suddetto certificato;

Considerata la necessità di procedere quanto prima con l'intervento per salvaguardare l'incolumità delle persone e tutelare il bene;

Ritenuto quindi opportuno procedere con l'affidamento subordinatamente alla verifica dei suddetti requisiti, fermo restando la possibilità di attivare, nel caso, la clausola di risoluzione così come indicato all'art. 15 del Capitolato tecnico amministrativo;

Premesso che l'operatore economico ha richiesto l'esonero dalla costituzione della garanzia definitiva a fronte della proposta di miglioramento del 2% del prezzo di aggiudicazione, come da art. 8 del Capitolato tecnico amministrativo;

Valutata positivamente la suddetta richiesta;

Richiamato il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, ed in particolare, per quanto applicabile, il Titolo IV;

Accertato che vi è copertura finanziaria nel capitolo di spesa corrispondente per l'esercizio finanziario 2023 (UO 000750 – Ufficio Manutenzioni Ordinarie – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili COAN A.S. 10.800.040.100);

Considerato che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica asincrona a mezzo scrittura privata contenente gli elementi essenziali del contratto stesso

DECRETA

art. 1 - di nominare RUP degli interventi in oggetto Davide Bucci, dipendente di categoria D responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Ordinarie;

art. 2 – di autorizzare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 l'affidamento diretto di cui in premesse;



**Area dei servizi tecnici e di supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie**

- art. 3 – di approvare l'affidamento dei lavori edili con ausilio di tecniche alpinistiche per la messa in sicurezza ed il ripristino di un tratto di facciata interna della sede di Via Filzi, 14 in Trieste all'impresa VERTIGINE s.r.l. di Trieste per l'importo di € 8.880,00 comprensiva di € 550,00 per gli oneri della sicurezza da rischi interferenze non soggetti a ribasso (più IVA nella misura di legge), come da schema allegato:

Descrizione	Importi
TOTALE IMPORTO OFFERTO	€ 8.500,00
RIDUZIONE 2% ESONERO GARANZIA	€ - 170,00
ONERI SICUREZZA	€ 550,00
TOTALE IMPORTO IVA ESCLUSA	€ 8.880,00
IVA AL 22%	€ 1.953,60
TOTALE IMPORTO IVA INCLUSA	€ 10.833,60

- art. 4 – di far gravare la spesa complessiva di € 10.833,60 (IVA 22% inclusa) sul bilancio dell'Università degli Studi di Trieste alle seguenti coordinate contabili UO 000750 – Ufficio Manutenzioni Ordinarie - UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili - COAN A.S. 10.800.040.100
- art. 5 – di incaricare l'Ufficio Manutenzioni Ordinarie dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali

La Dirigente
f.to Ing. Francesca Petrovich