



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

**Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie**

Decreto Dirigenziale

OGGETTO: Affidamento di lavori al di sotto della soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 - Decreto autorizzazione all'avvio della procedura ai sensi degli artt. 1 comma 2 lettera a) e comma 3 L. 120/2020 – trattativa diretta - INTERVENTI EDILI PRESSO VARIE SEDI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE
C.I.G. 8614902A05

La Dirigente dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto

Premesso che l'Università degli Studi di Trieste ha necessità di garantire l'efficienza, l'affidabilità e la continuità di esercizio dei locali siti all'interno dei propri edifici;

Considerato che è necessario effettuare la manutenzione e la messa in pristino, in vari punti e locali sia all'interno che all'esterno degli edifici universitari, di tratti di pavimentazioni, parti di intonaco lesionati da danni da infiltrazioni, intonaci di facciata, delimitazioni di aree esterne, ripristino di caditoie stradali e tratti di controsoffitto;

Preso atto che molti dei suddetti interventi interessano l'area della sicurezza pertanto l'esecuzione degli stessi si rende necessaria per garantire l'incolumità delle persone e degli utenti universitari che utilizzano i locali o transitano per le aree interessate dai lavori;

Considerato che con Decreto Dirigenziale Rep. 712/2020 - prot. Univ. 140140/2020 è stata indetta Richiesta di Offerta numero 2702682 indirizzata a n.5 (cinque) operatori economici con il criterio di selezione automatica fatto in autonomia dal portale MePa, mediante estrazione automatica di operatori economici iscritti nella categoria LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1 su tutto il territorio nazionale;

Considerato che con decreto Rep. Dirigenziale n. 16/2021 prot. Univ. 9536/2021 è stato preso atto che la suddetta RdO è andata deserta perché nessuna delle 5 imprese invitate ha presentato offerta entro i termini previsti

Considerata la necessità di eseguire i lavori in oggetto

Verificato che l'importo totale massimo di spesa presunto è pari a € 71.600,00, più € 1.400,00 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 73.000,00 più IVA nella misura di legge, che trova copertura sul budget UO 000750 – Settore Manutenzioni e Opere - Ufficio Manutenzioni Ordinarie – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili

Visti gli articoli 32, 36 e 37 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

*D.Lgs. 50/2016 - Responsabile del procedimento: Davide Bucci
Responsabile dell'istruttoria: Daniela Candusio*



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

**Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie**

Visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, ed in particolare, per quanto applicabile, il Titolo IV

Considerato che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

Verificato che la procedura in oggetto rientra nell'ambito di applicazione dell'art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020

Preso atto che il D.L. 52/2012, art. 7 c. 2, convertito nella Legge 94/2012, ha introdotto l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art.1, c. 1, del d. Lgs. 165/2001 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario

Considerati gli aggiornamenti del D.Lgs. 50/2016 apportati dalla legge n.120/2020 di conversione del dl 76/2020 (decreto semplificazioni)

Considerato che sono state effettuate le opportune verifiche, al fine di accertare se tale tipologia di lavoro sia disponibile tramite Convenzioni Consip, ovvero Mercato Elettronico

Preso atto che non risultano allo stato attuale attive Convenzioni Consip per la categoria merceologica in oggetto

Preso atto che è possibile avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), utilizzando la procedura della trattativa diretta per la categoria merceologica LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1, indirizzata all'impresa MACOR COSTRUZIONI - Località Dolina 544/2 - San Dorligo della Valle - TRIESTE -

Preso atto che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 L. 120/2020

Considerato che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica a mezzo scrittura privata contenente gli elementi essenziali del contratto stesso, previa verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e speciale, come previsto dalla linea guida n. 4 dell'ANAC

Considerato che con decreto Dirigenziale n. 25/2021- prot. Univ. 11447/2021 è stato nominato R.U.P. della procedura il dott. Davide Bucci e sono stati nominati collaboratori al R.U.P. i signori Corrado Cossutta e Daniela Candusio

DECRETA

art. 1 – di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020, l'avvio della procedura di gara per interventi edili presso varie sedi dell'Università degli

*D.Lgs. 50/2016 - Responsabile del procedimento: Davide Bucci
Responsabile dell'istruttoria: Daniela Candusio*



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Settore Manutenzioni e Opere
Ufficio Manutenzioni Ordinarie

Studi di Trieste per un importo totale pari a € 71.600,00, più € 1.400,00 di oneri per la sicurezza da rischi di interferenze non soggetti a ribasso, per un totale di € 73.000,00 più IVA nella misura di legge, come da schema allegato:

Descrizione	Importi
TOTALE IMPORTO IVA ESCLUSA	€ 73.000,00
IVA AL 22%	€ 16.060,00
TOTALE IMPORTO	€ 89.060,00

- art. 2 - di imputare la spesa sul budget UO 000750 – Settore Manutenzioni e Opere - Ufficio Manutenzioni Ordinarie – UA.A.AMM.STS.19.19.03 Beni Immobili voce Coan A.S.10.800.040.100 - Manutenzione Ordinaria Immobili art. 3 - di approvare la documentazione di gara
- art. 4 - di autorizzare lo svolgimento della procedura di gara come da premesse
- art. 5 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016
- art. 6 – di incaricare l'Ufficio Manutenzioni ordinarie dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti Dirigenziali.

Il Dirigente dell'Area
f.to ing. Francesca Petrovich

D.Lgs. 50/2016 - Responsabile del procedimento: Davide Bucci
Responsabile dell'istruttoria: Daniela Candusio