



Anno 2020 tit. IX cl. 2 fasc. 13 (2013)

Oggetto: Lavori di rifunionalizzazione e restauro dell'ex Villa Sevastopulo - "Castelletto"
CUP J92F13000100008 – CIG Z452FC6DB0
Affidamento redazione relazioni specialistiche in tema di restauro dell'immobile
Determina a contrarre

LA DIRIGENTE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI E DI SUPPORTO

Premesso che, in data 21 novembre 2020 prot. 138860 è pervenuta l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli – Venezia Giulia ottenuta sul progetto definitivo di cui all'oggetto e che nelle prescrizioni indicate sono state richieste delle relazioni specialistiche di intervento inerenti il restauro dei prospetti dell'edificio, degli ambienti decorati e per gli elementi di pregio interni ed esterni dell'edificio in oggetto;

che si è proceduto ad indentificare il soggetto che in occasione della redazione del progetto definito aveva eseguito le indagini stratigrafiche all'interno e all'esterno dell'edificio. Tale soggetto è stato individuato nella società OPERA EST s.a.s. di Claudia Ragazzoni;

che con nota prot. 140132 del 27 novembre 2020 è stato quindi chiesto alla società OPERA EST S.a.s. di formulare un preventivo di spesa relativamente alla stesura delle relazioni specialistiche di intervento inerenti il restauro dei prospetti dell'edificio, degli ambienti decorati e per gli elementi di pregio interni ed esterni dell'edificio in oggetto;

Preso atto che la società OPERA EST S.a.s. ha inviato il proprio preventivo, assunto a prot. univ. 143779 del 11 dicembre 2020, per complessivi € 1.560,00 I.V.A. 22% esclusa;

Premesso che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L.120/2020 gli affidamenti di importo inferiore a 75.000,00 euro avvengono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato opportuno affidare il presente incarico al medesimo operatore economico che ha realizzato le analisi stratigrafiche propedeutiche alla progettazione definitiva per dare unità e coerenza alle scelte in materia di restauro e conservazione del bene;

Tenuto conto del grado di soddisfazione maturato dalla Stazione Appaltante nel corso del precedente incarico di cui sopra nei confronti dell'operatore economico OPERA EST S.a.s.;

Valutato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale e tecnico – professionale dell'impresa mediante verifica delle dichiarazioni inserite nel del DGUE, assunto prot. univ. 145502 del 16 dicembre 2020;

Valutata l'opportunità di procedere alle verifiche previste dalla vigente normativa successivamente alla stipula del contratto;

Considerato che in caso di accertamento di difetto dei necessari requisiti l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, con liquidazione delle sole prestazioni già eseguite e con l'applicazione di una penale pari al 10% dell'importo di contratto;

Verificata in data 15 dicembre 2020 l'assenza di annotazioni riservate sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;



Area dei Servizi Tecnici e di Supporto
Servizi Tecnici
Ufficio Edilizia e Supporto ai RUP

- Accertata** la regolarità contributiva tramite procedura DURC on line (prot. univ. 145263 del 15 dicembre 2020);
- Preso atto** delle dichiarazioni relative alla tracciabilità dei pagamenti e all'insussistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (prot. univ. 145502 del 16 dicembre 2020);
- Ritenuta** congrua l'offerta presentata se comparata con il mercato attuale;
- Accertato** **che** la spesa può essere imputata alla voce "B4 – imprevisti e arrotondamenti" del Quadro Economico approvato con DDD n.179/2020 prot. 43306 del 31 marzo 2020;
che l'importo trova copertura finanziaria nel piano finanziario dell'opera, approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 26 ottobre 2018;
- Considerato** **che** il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale contenente gli elementi essenziali del contratto stesso;
- Richiamato** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità, ed in particolare per quanto applicabile, il titolo IV;

DECRETA

- art. 1 - di autorizzare l'affidamento della redazione delle relazioni specialistiche di intervento inerenti il restauro dei prospetti dell'edificio, degli ambienti decorati e per gli elementi di pregio interni ed esterni dell'edificio per i "Lavori di rifunzionalizzazione e restauro dell'ex Villa Sevastopulo - "Castelletto";
- art. 2 - di approvare l'affidamento di cui trattasi alla OPERA EST s.a.s. di Claudia Ragazzoni &co. con sede legale in via Lazzaretto Vecchio 13/c in Trieste per l'importo di € 1.560,00 I.V.A. 22% esclusa;
- art. 3 - di far gravare la spesa complessiva di € 1.903,20 – IVA 22% inclusa – sulle seguenti coordinate contabili:
- UO 000750
UA. A.AMM.STS.19.13.10
PROGETTO: AMM-EDNCASTELLETTO-DONAZIONE
COAN: A.I.20.200.100.100
- art. 4 - di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- art. 5 - di incaricare l'Ufficio Edilizia e Supporto RUP dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio dei Decreti del Dirigente.

La Dirigente
f.to ing. Francesca Petrovich