



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

Area dei servizi tecnici e di supporto
Unità di Staff Servizi Generali

Decreto Direttore Generale

OGGETTO: autorizzazione all'affidamento diretto del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza del rifacimento degli impianti di rivelazione incendi in alcuni edifici dell'Università degli Studi di Trieste
CUP J98H23000680006

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ("Codice dei contratti pubblici" di seguito solo "Codice");

Richiamato quanto disposto dal Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 354/2023 del 28/09/2023 con la quale è stata autorizzata l'accettazione del Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche 2022-2023, come da DM n. 455 del 10 maggio 2023, finalizzato all'adeguamento degli impianti e dei dispositivi antincendio negli ambienti universitari nell'importo stabilito di € 1.949.486,00;

Tenuto conto che con la stessa delibera si incaricava il Dirigente dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto di provvedere agli adempimenti necessari e formalizzare l'accettazione del finanziamento e l'Unità di Staff Servizi Generali della gestione contabile del finanziamento che sarà finalizzato, attraverso gli opportuni procedimenti amministrativi, all'adeguamento degli impianti e dei dispositivi antincendio degli edifici universitari alla normativa vigente;

Considerato che nello stesso decreto ministeriale sono state ripartite le risorse non utilizzate assegnate con il DM n. 1275 del 10 dicembre 2021, integrando l'importo succitato di € 1.949.486,00 con ulteriori € 53.375,00 per un importo totale di € 2.002.861,00;

Considerato che ai fini dell'erogazione delle risorse, l'Università degli Studi di Trieste ha provveduto a comunicare in data 29/09/2023 alla competente Direzione generale del Ministero dell'Università e della Ricerca il programma di intervento cui destinare le risorse, corredato dal relativo CUP J98H23000680006, per l'adeguamento di alcuni edifici, locali e strutture alla normativa antincendio e con un costo presunto di € 2.100.000,00;

Università degli Studi di Trieste
Piazzale Europa, 1
I - 34127 Trieste
www.units.it - ateneo@pec.units.it

Responsabile del procedimento: ing. Francesca Petrovich
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Macchiavelli
Tel. +39 040 558 3036
uffoutsourcing@amm.units.it



**Area dei servizi tecnici e di supporto
Unità di Staff Servizi Generali**

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 563/2023 del 20/12/2023 con la quale si approvava il progetto e il relativo quadro economico di impiego come da tabella seguente:

Nr	Descrizione intervento	Importo
1	adeguamento impianti rilevazione incendio e porte tagliafuoco, compresa progettazione e direzione lavori	€ 1.220.370,00
2	acquisto dispositivi di conservazione a controllo e mantenimento delle condizioni di riservazione anti-deterioramento e di protezione e sicurezza a contenitori mobili da destinare alla sede universitaria di Gorizia	€ 100.000,00
3	smaltimento degli impianti di spegnimento a ga NAF SIII presenti negli edifici universitari a riconversione degli impianti	€ 679.630,00
4	progetti di adeguamento relativi alla prevenzione degli incendi per i locali e le strutture delle università e delle istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica	€ 100.000,00

Tenuto conto che con la stessa delibera si autorizzava l'apertura delle schede progetto cost to cost e la contestuale variazione al budget economico e degli investimenti unico di Ateneo 2023;

Considerato che sono stata aperte le schede progetto cost to cost per i seguenti interventi assegnando le risorse ai vari uffici competenti di sviluppare i contratti di affidamento:

Nr	Codice Progetto	Importo
1	SERVEN-ANTINC-DM455-23	€ 1.220.370,00
2	ACQ-ARMREI-GO-DM455-23	€ 100.000,00
3	IMP-NAFS3-DM455-23	€ 679.630,00
4	IMP-ANTINC-DM455-23	€ 100.000,00
Totale		€ 2.100.000,00

Considerato che per la realizzazione degli interventi di adeguamento impianti rilevazione incendio e porte tagliafuoco, compresa progettazione e direzione lavori, l'Unità di Staff Servizi Generali sta procedendo con gli affidamenti necessari a garantire la buona riuscita degli interventi da effettuare con codice progetto SERVEN-ANTINC-DM455-23;

Considerato che sono stati individuati 7 edifici universitari in cui è obbligatorio l'aggiornamento degli impianti di rivelazione incendi alla Norma UNI 11224 "Controllo iniziale e manutenzione dei sistemi di rivelazione incendi" che però non può prescindere dall'adeguamento degli impianti alla norma UNI 9775



“Sistemi fissi automatici di rivelazione e di segnalazione allarme incendio – Progettazione, installazione ed esercizio”;

Tenuto conto che gli edifici individuati sono riportati nella seguente tabella:

1	Palazzina C - San Giovanni
2	Palazzina N - San Giovanni
3	Palazzina O - San Giovanni
4	Palazzina P - San Giovanni
5	Palazzina W - San Giovanni
6	Edificio M
7	Edificio Zanella

Considerato che per individuare i livelli di progettazione necessari all'intervento in oggetto si sono considerate le indicazioni al comma 5 dell'art. 41 del Codice che permette di omettere il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento;

Tenuto conto che è stata effettuata un'indagine di mercato prevedendo un'unica fase progettuale, omettendo il progetto di fattibilità tecnico-economica a favore della sola progettazione esecutiva che però dovrà contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso, ovvero tutte le voci pertinenti della tabella A riportata nell'Allegato I.13 del Codice;

Considerato che dall'indagine di mercato è emerso un costo stimato pari a € 85.000,00 per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza del rifacimento degli impianti di rivelazione incendi dei 7 edifici succitati, tenendo anche conto della Legge n. 49 del 21 aprile 2023 sull'Equo Compenso;

Ritenuto conveniente e appropriato affidare il servizio ad un unico operatore economico che svolga le seguenti prestazioni:

- Progettazione Esecutiva
- Direzione lavori

Considerato che è stato individuato un operatore economico in possesso dei requisiti e con esperienza, capacità e competenza dimostrate in attività dello stesso settore dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria nella categoria impianti cod. IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice;

Appurato che il p.i. Alessandro Magrini, dello Studio di professionisti associati ETA PROGETTI - P.IVA 02222880300 - è stato invitato ad effettuare in data 03/04/2024 un sopralluogo congiunto degli edifici e che a seguito dei sopralluoghi ETA PROGETTI ha presentato un preventivo di spesa per il



**Area dei servizi tecnici e di supporto
Unità di Staff Servizi Generali**

servizio in oggetto, assunto a prot. units. n. 68992 del 03/05/2024, per un importo totale di € 81.563,40, oltre il contributo casse di previdenza del 5% pari a € 4.078,17, esclusa IVA;

Ritenuto che si procederà con affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice stipulando il contratto sulla piattaforma di negoziazione del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

Considerato che il quadro economico dell'appalto di servizio, compreso il contributo ANAC, è pari a € 104.482,72 inclusa IVA al 22%, ed è così composto:

Quadro economico			
1	Progettazione Esecutiva	1° step (v. capitolato speciale)	16.016,09 €
		2° step (v. capitolato speciale)	23.727,53 €
3	Direzione lavori		39.743,62 €
4	Importo affidamento		81.563,40 €
5	contributo casse di previdenza del 5%		4.078,17 €
6	Totale imponibile		85.641,57 €
7	IVA 22%		18.841,15 €
8	Totale		104.482,72 €

Richiamato il Decreto legge 87/2018 che esclude lo split payment dall'applicazione ai compensi dei professionisti che applicano ritenuta d'acconto;

Considerato che la spesa sarà imputata sul budget 2024 e successivi, in quanto i lavori si protrarranno per almeno un biennio, dell'Unità di Staff servizi generali sul Progetto SERVGEN-ANTINC-DM455-23 - Finanziamento ministeriale per "adeguamento impianti rilevazione incendio e porte tagliafuoco, compresa progettazione e direzione lavori" - sulla UA.A.AMM.STS.06.13 - AMM.STS.06.13 - Servizi generali alla voce A.I.20.200.100.100 - immobilizzazioni materiali in corso;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento sarà il Direttore dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto, ing. Francesca Petrovich;

Tenuto conto che la direzione lavori comporterà il coinvolgimento di più strutture e avrà una durata pluriennale e il Direttore dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto ha proposto di nominare i seguenti dipendenti universitari quali collaboratori del RUP:

- dott.ssa Daniela Kert dell'Unità di Staff Servizi Generali,
- dott. Mauro Fonda Responsabile dell'Ufficio Impianti,
- p.i. Andrea Mondo dell'Ufficio Impianti,
- sig. Stefano Macchiavelli dell'Unità di Staff Servizi Generali;



DECRETA

art. 1 - di autorizzare l'affidamento diretto per il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza del rifacimento degli impianti di rivelazione incendi di 7 edifici universitari allo Studio Professionisti Associati ETA PROGETTI – via Vicort, 23 - 33035 Torreano di Martignacco (Udine) - P.IVA 02222880300 - per un importo di € 81.563,40, oltre il contributo casse di previdenza del 5% pari a € 4.078,17 ed esclusa IVA,

art. 2 - di approvare il seguente quadro economico:

Quadro economico			
1	Progettazione Esecutiva	1° step (v. capitolato speciale)	16.016,09 €
		2° step (v. capitolato speciale)	23.727,53 €
3	Direzione lavori		39.743,62 €
4	Importo affidamento		81.563,40 €
5	contributo casse di previdenza del 5%		4.078,17 €
6	Totale imponibile		85.641,57 €
7	IVA 22%		18.841,15 €
8	Totale		104.482,72 €

art. 3 - di imputare la spesa totale sul budget 2024 e successivi, in quanto i lavori si protrarranno per almeno un biennio, dell'Unità di Staff servizi generali sul Progetto SERGEN-ANTINC-DM455-23 - - Finanziamento ministeriale per "adeguamento impianti rilevazione incendio e porte tagliafuoco, compresa progettazione e direzione lavori" - sulla UA.A.AMM.STS.06.13 - AMM.STS.06.13 - Servizi generali - alla voce A.I.20.200.100.100 - immobilizzazioni materiali in corso;

art. 4 - di incaricare Responsabile Unico del Progetto il Direttore dell'Area dei Servizi tecnici e di supporto, ing. Francesca Petrovich;

art. 5 - di incaricare quali collaboratori del RUP i seguenti dipendenti universitari:

- dott.ssa Daniela Kert dell'Unità di Staff Servizi Generali,
- dott. Mauro Fonda Responsabile dell'Ufficio Impianti,
- p.i. Andrea Mondo dell'Ufficio Impianti,
- sig. Stefano Macchiavelli dell'Unità di Staff Servizi Generali;

art. 6 - di incaricare l'Unità di Staff Servizi Generali dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio dei decreti del Direttore Generale.

F.to Il Direttore Generale
dott.ssa Luciana Rozzini